ADEL BAY

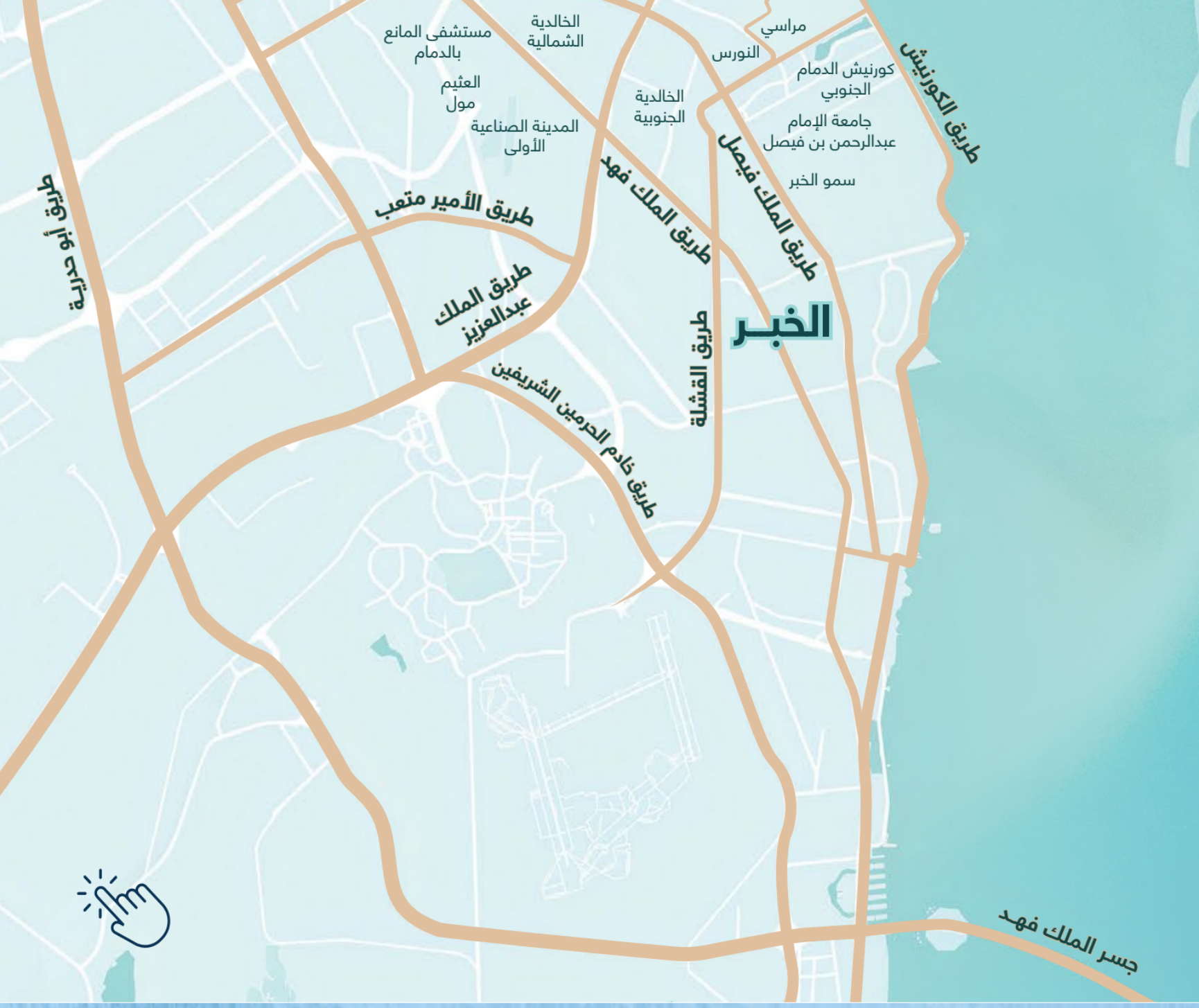
خليج عدل

مخطط معتمد ش د 1560
مدينة الدمام

خليج عدل

الوجهة، والواجهة

الخليج
العربي
كورنيش
الدمام
الشاطئ
مول
طريق الظهران الجبيل
الدمـام
ميناء الملك
عبدالعزيز
ADEL BAY
خليج عدل


الخبر
طريق الكورنيش
طريق الملك فيصل
طريق الملك فهد
طريق الأمير متعب
طريق الملك عبدالعزيز
طريق خادم الحرمين الشريفين
طريق التشاة
طريق غازي
جسر الملك فهد
مراسي
النورس
الخالدية الشمالية
مستشفى المانع بالدمام
العثيم مول
المدينة الصناعية الأولى
الخالدية الجنوبية
كورنيش الدمام الجنوبي
جامعة الإمام عبدالرحمن بن فيصل
سمو الخبر

شمال

مخطط الديرة
طريق الكورنيش
شارع عرض 60 متر
شارع عرض 20 متر
شارع عرض 25 متر
شارع عرض 18 متر
شارع عرض 15 متر
شارع عرض 60 متر
شارع عرض 25 متر
حديقة م3
تعليمي بنين خ2
روضة أطفال خ3
تصريف أمطار خ4
تجاري 465
تجاري 466
تجاري 467
تجاري 468
تجاري 469
تجاري 470
تجاري 471
حكومي خ7
تعليمي بنات خ8
مسجد جامع خ9
مسجد خ10
مسجد م12
مواقف سيارات م2
مواقف سيارات م4
مواقف سيارات م5
مواقف سيارات م6
مواقف سيارات م7
مواقف سيارات م9
ممر عرض 6 متر

مخطط 2 / 801
معدل

خدمات كورنيش خليج عدل
Adel Bay Corniche with exclusive amenities, including

- مسارات المشاة والرياضة
  Walking and jogging paths
- جلسات خارجية مظللة
  Shaded outdoor seating
- منطقة خاصة بالمناسبات والفعاليات
  Dedicated event space
- الممشى البحري بمحاذاة الساحل
  Waterfront promenade
- مساحات للعب الأطفال
  Children's play areas
- مرافق عامة
  Public facilities

- تجاري أبراج
- استثماري 4 أدوار ونصف
- سكني
- تجاري
- مسجد
- تعليمي
- خدمات عامة
- حديقة
- رقم اعتماد المخطط "ش د 1560"

بلوك 1 أبراج

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
1	90.35	100.00	50.62	60.28	5580.93	•	
2	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
3	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
4	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
5	100.00	100.00	50.00	50.00	* 4974.00	•	
المجموع					* 25554.93		

بلوك 2 أبراج

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
6	100.00	100.00	50.00	50.00	* 4974.00	•	
7	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
8	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
9	100.00	100.00	50.00	50.00	5000.00		
10	100.00	100.00	60.28	60.28	* 5992.00	•	
المجموع					* 25966.00		

بلوك 3 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
11	33.00	33.00	35.00	35.00	* 1136.25	•	•
12	33.00	33.00	35.00	35.00	* 1140.75	•	•
13	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
14	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
15	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
16	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
17	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
18	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
19	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
20	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
21	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
22	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
23	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
24	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
25	35.00	35.00	35.00	35.00	* 1206.25	•	•
26	35.00	35.00	35.00	35.00	* 1206.25	•	•
المجموع					**16029.50 ***		

بلوك 4 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
27	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1069.12	•	
28	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
29	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
30	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
31	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
32	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
33	33.00	33.00	44.64	44.64	1473.12		
34	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
المجموع					**8389.92 ***		

بلوك 5 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
35	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
36	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
37	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
38	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
39	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
40	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
41	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
42	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
المجموع					* 7722.86		

بلوك 6 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
43	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
44	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1064.62	•	
45	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
46	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
47	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
48	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
49	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
50	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1058.37	•	•
المجموع					* 7964.42		

بلوك 7 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
51	33.00	33.00	35.00	35.00	1155.00		
52	33.00	33.00	35.00	35.00	1155.00		
53	27.00	27.00	35.00	35.00	* 938.75		•
54	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
55	27.00	27.00	35.00	35.00	* 938.75		•
56	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
57	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
58	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
59	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		

60	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00	
61	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00	
62	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00	
المجموع					11747.50 *	

بلوك 8 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
63	33.00	33.00	44.64	44.64	1473.12		
64	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
65	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
66	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
67	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00		
68	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
69	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1069.12	•	
70	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
المجموع					8389.92 *		

بلوك 9 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
71	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
72	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•	
73	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
74	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
75	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
76	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00		
77	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
78	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
المجموع					7722.86 *		

بلوك 10 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
79	31.00	31.00	32.64	32.64	* 997.59	•	•
80	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1058.37	•	•

81	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00	
82	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00	
83	31.00	31.00	30.00	30.00	930.00	
84	33.00	33.00	30.00	30.00	990.00	
85	31.00	31.00	32.64	32.64	* 1003.84	•
86	33.00	33.00	32.64	32.64	* 1064.62	•
المجموع					* 7964.42	

بلوك 11 استثماري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
87	33.00	33.00	35.00	35.00	* 1140.75	•	•
88	33.00	33.00	35.00	35.00	* 1130.75	•	•
89	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
90	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
91	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
92	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
93	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
94	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
95	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
96	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
97	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
98	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
99	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
100	27.00	27.00	35.00	35.00	945.00		
101	35.00	35.00	35.00	35.00	* 1206.25	•	•
102	35.00	35.00	35.00	35.00	* 1200.75	•	•
المجموع					* 16018.50		

بلوك 12 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
103	15.00	15.00	28.00	28.00	* 407.53	•	
104	15.00	15.00	28.00	28.00	420.03		
105	15.00	15.00	28.00	28.00	* 407.53	•	
106	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		

107	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
108	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
109	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
110	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
111	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
112	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25	
113	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19	
114	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25	
115	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19	
116	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25	
117	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19	
118	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25	
119	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19	
120	22.50	22.50	21.46	20.71	474.39	
121	22.50	22.50	20.71	19.96	457.60	
122	22.50	22.50	15.00	16.51	354.51	
123	22.50	22.50	16.51	18.02	388.41	
124	22.50	23.69	15.00	24.28	442.09	
125	22.50	22.50	16.51	18.02	* 381.92	•
المجموع					*** 8900.77**	

بلوك 13 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
126	26.41	20.07	25.81	25.00	574.60		
127	20.07	16.35	30.25	30.00	* 523.57	•	
128	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
129	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
130	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
131	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
132	15.00	15.00	25.00	25.00	* 368.75		•
133	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
134	15.00	15.00	25.00	25.00	* 368.75		•
135	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
136	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		

137	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
138	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
139	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
140	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
141	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
142	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
143	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
144	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
145	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
146	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
147	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
148	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
149	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
150	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
151	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
152	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
153	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
154	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
155	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
156	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
157	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
158	15.00	15.00	15.00	25.00	375.00		
159	15.00	15.00	15.00	30.00	450.00		
160	17.00	17.00	25.00	25.00	418.49 *	•	
161	17.00	17.00	30.00	30.00	497.47 *	•	
المجموع					15201.63 *		

بلوك 14 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
162	21.50	21.50	30.00	30.00	626.25 *	•	•
163	21.50	21.50	25.00	25.00	524.77 *	•	•
164	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
165	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
166	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		

167	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
168	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
169	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
170	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
171	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
172	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
173	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
174	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
175	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
176	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
177	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
178	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
179	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
180	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
181	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
182	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
183	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
المجموع					**9401.02 ***	

بلوك 15 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م^2	شطفة	محطة كهرباء
184	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
185	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
186	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
187	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
188	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
189	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
190	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
191	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
192	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
193	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
194	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
195	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
196	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		

197	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
198	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
199	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
200	30.06	36.50	30.00	23.56	901.86	
201	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
202	21.50	21.50	25.00	25.00	519.50 *	•
المجموع					8396.36 *	

بلوك 16 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
203	19.00	16.28	25.58	25.39	453.02 *	•	
204	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
205	31.28	23.81	24.22	23.00	637.45 *	•	
206	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
207	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
208	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
209	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
210	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
211	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
212	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
213	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
214	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
215	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
216	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
217	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
218	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
219	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
220	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
221	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
222	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
223	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
224	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
225	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
226	17.00	17.00	25.39	25.39	425.15 *	•	

227	17.00	17.00	23.00	23.00	* 386.50	•
المجموع					* 9541.47	

بلوك 17 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
228	31.14	20.28	25.44	23.00	* 580.83	•	
229	20.28	11.03	27.03	25.39	* 385.62	•	
230	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
231	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
232	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
233	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
234	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
235	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
236	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
237	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
238	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
239	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
240	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
241	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
242	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
243	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
244	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
245	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
246	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
247	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
248	17.00	17.00	23.00	23.00	* 386.50	•	
249	17.00	17.00	25.39	25.39	* 425.15	•	
المجموع					* 8310.75		

بلوك 18 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
250	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
251	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
252	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		

253	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
254	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
255	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
256	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
257	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
258	22.50	22.50	15.78	15.78	* 348.57	•	
259	22.50	22.50	15.78	15.78	* 348.57	•	
المجموع					**3397.14 ***		

بلوك 19 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
260	25.00	25.00	17.39	17.39	* 428.27	•	
261	30.00	30.00	17.39	17.39	* 503.70	•	
262	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
263	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
264	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
265	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
266	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
267	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
268	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
269	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
270	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
271	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
272	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
273	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
274	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
275	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
276	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
277	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
278	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
279	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
280	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
281	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
282	25.00	25.00	17.39	17.39	* 422.25	•	

283	30.00	30.00	17.39	17.39	* 503.70	•
المجموع					* 10107.92	

بلوك 20 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
284	16.35	20.07	30.25	30.00	* 523.57	•	
285	20.07	26.41	25.81	25.00	574.60		
286	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
287	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
288	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
289	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
290	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
291	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
292	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
293	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
294	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
295	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
296	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
297	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
298	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
299	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
300	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
301	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
302	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
303	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
304	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
305	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
306	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
307	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
308	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
309	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
310	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
311	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
312	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		

313	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
314	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
315	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
316	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
317	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
318	17.00	17.00	30.00	30.00	* 497.47	•
319	17.00	17.00	25.00	25.00	* 418.49	•
المجموع					* 15214.13	

بلوك 21 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
320	23.69	22.50	15.00	24.28	442.09		
321	22.50	22.50	16.51	18.02	* 381.92	•	
322	22.50	22.50	15.00	16.51	354.51		
323	22.50	22.50	16.51	18.02	388.41		
324	22.50	22.50	21.46	20.71	474.39		
325	22.50	22.50	20.71	19.96	457.61		
326	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25		
327	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19		
328	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25		
329	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19		
330	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25		
331	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19		
332	22.50	22.50	19.90	17.45	420.25		
333	22.50	22.50	17.45	15.01	365.19		
334	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
335	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
336	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
337	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
338	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
339	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
340	15.00	15.00	28.00	28.00	* 402.03	•	
341	15.00	15.00	28.00	28.00	420.03		
342	15.00	15.00	28.00	28.00	* 402.03	•	

المجموع					* 8889.78	

بلوك 22 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
343	11.03	20.28	27.03	25.39	* 379.37	•	•
344	20.28	31.14	25.44	23.00	* 574.58	•	•
345	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
346	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
347	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
348	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
349	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
350	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
351	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
352	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
353	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
354	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
355	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
356	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
357	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
358	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
359	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
360	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
361	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
362	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
363	17.00	17.00	25.39	25.39	* 425.15	•	
364	17.00	17.00	23.00	23.00	386.50 *	•	
المجموع					* 8298.25		

بلوك 23 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
365	23.81	31.28	24.22	23.00	* 637.45	•	
366	16.28	19.00	25.58	25.39	* 453.02	•	
367	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		

368	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
369	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
370	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
371	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
372	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
373	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
374	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
375	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
376	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
377	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
378	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
379	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
380	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
381	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
382	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
383	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
384	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
385	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
386	15.00	15.00	23.00	23.00	345.00		
387	15.00	15.00	25.39	25.39	380.85		
388	17.00	17.00	23.00	23.00	* 386.50	•	
389	17.00	17.00	25.39	25.39	* 425.15	•	
المجموع					**9541.47 ***		

بلوك 24 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
390	22.50	22.50	15.78	15.78	* 348.57	•	
391	22.50	22.50	15.78	15.78	* 348.57	•	
392	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
393	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
394	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
395	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
396	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		
397	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50		

398	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
399	22.50	22.50	15.00	15.00	337.50	
المجموع					* 3397.14	

بلوك 25 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
400	25.00	25.00	17.39	17.39	* 416.00	•	•
401	30.00	30.00	17.39	17.39	* 503.70	•	
402	25.00	25.00	15.00	15.00	* 368.75		•
403	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
404	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
405	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
406	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
407	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
408	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
409	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
410	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
411	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
412	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
413	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
414	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
415	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
416	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
417	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
418	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
419	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
420	25.00	25.00	15.00	15.00	375.00		
421	30.00	30.00	15.00	15.00	450.00		
422	25.00	25.00	17.39	17.39	* 428.27	•	
423	30.00	30.00	17.39	17.39	* 503.70	•	
المجموع					* 10095.42		

بلوك 26 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
424	21.50	21.50	25.00	25.00	* 524.77	•	•
425	21.50	21.50	30.00	30.00	* 620.75	•	•
426	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
427	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
428	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
429	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
430	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
431	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
432	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
433	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
434	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
435	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
436	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
437	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
438	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
439	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
440	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
441	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
442	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
443	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
444	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
445	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
المجموع					9395.52 *		

بلوك 27 سكني

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
446	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
447	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
448	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
449	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
450	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		
451	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00		
452	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00		

453	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
454	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
455	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
456	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
457	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
458	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
459	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
460	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
461	15.00	15.00	30.00	30.00	450.00	
462	15.00	15.00	25.00	25.00	375.00	
463	21.50	21.50	25.00	25.00	* 519.50	•
464	36.50	31.13	30.00	24.64	960.87	
المجموع					**8455.37 ***	

بلوك 28 تجاري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
465	41.83	40.00	28.73	35.66	* 1289.84		•
466	40.00	40.00	28.77	35.70	* 1282.98		•
467	40.00	40.09	29.57	39.71	* 1373.09	•	
المجموع					**3945.91 ***		

بلوك 29 تجاري

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²	شطفة	محطة كهرباء
468	40.09	40.00	29.57	39.71	* 1366.84	•	•
469	40.00	40.00	28.77	35.70	* 1282.98		•
470	40.00	41.83	28.73	35.66	1296.09		
471	41.83	54.58	30.73	35.70	1521.35		
المجموع					**5467.26 ***		

أطوال ومساحات الخدمات بالمخطط المعتمد رقم ش د 1560

القطعة	شمال	جنوب	شرق	غرب	المساحة / م²
خ 1 مسجد جامع	56.00	56.00	55.00	55.00	* 3055.00
خ 2 تعليمي بنين	75.00	75.72	90.00	90.02	* 6729.08

خ 3 روضة أطفال	76.32	71.11	58.10	23.18	3010.37
خ 4 تصريف أمطار	41.88	26.19	43.68	35.22	1253.81
خ 5 بئر ماء	29.22	27.29	15.55	15.02	428.34
خ 6 صرف صحي	27.29	27.00	19.67	15.00	462.94
خ 7 حكومي	99.78	76.32	40.32	16.97	3233.51 *
خ 8 تعليمي بنات	75.72	75.00	90.00	90.02	6723.58 *
خ 9 مسجد	37.00	37.00	30.00	30.00	1091.02 *
خ 10 مسجد	37.00	37.00	30.00	30.00	1091.02 *

هنا تُختصر المسافات

لأقرب الوجهات

2 دقيقتان	جامعة الإمام عبد الرحمن بن فيصل
4 دقائق	مشروع سفن الترفيهي
5 دقائق	الظهران إكسبو
6 دقائق	كورنيش الدمام
8 دقائق	الشاطئ مول
12 دقيقة	كورنيش الخبر
23 دقيقة	أرامكو السعودية
40 دقيقة	مطار الملك فهد الدولي

طرق وشوارع حيوية

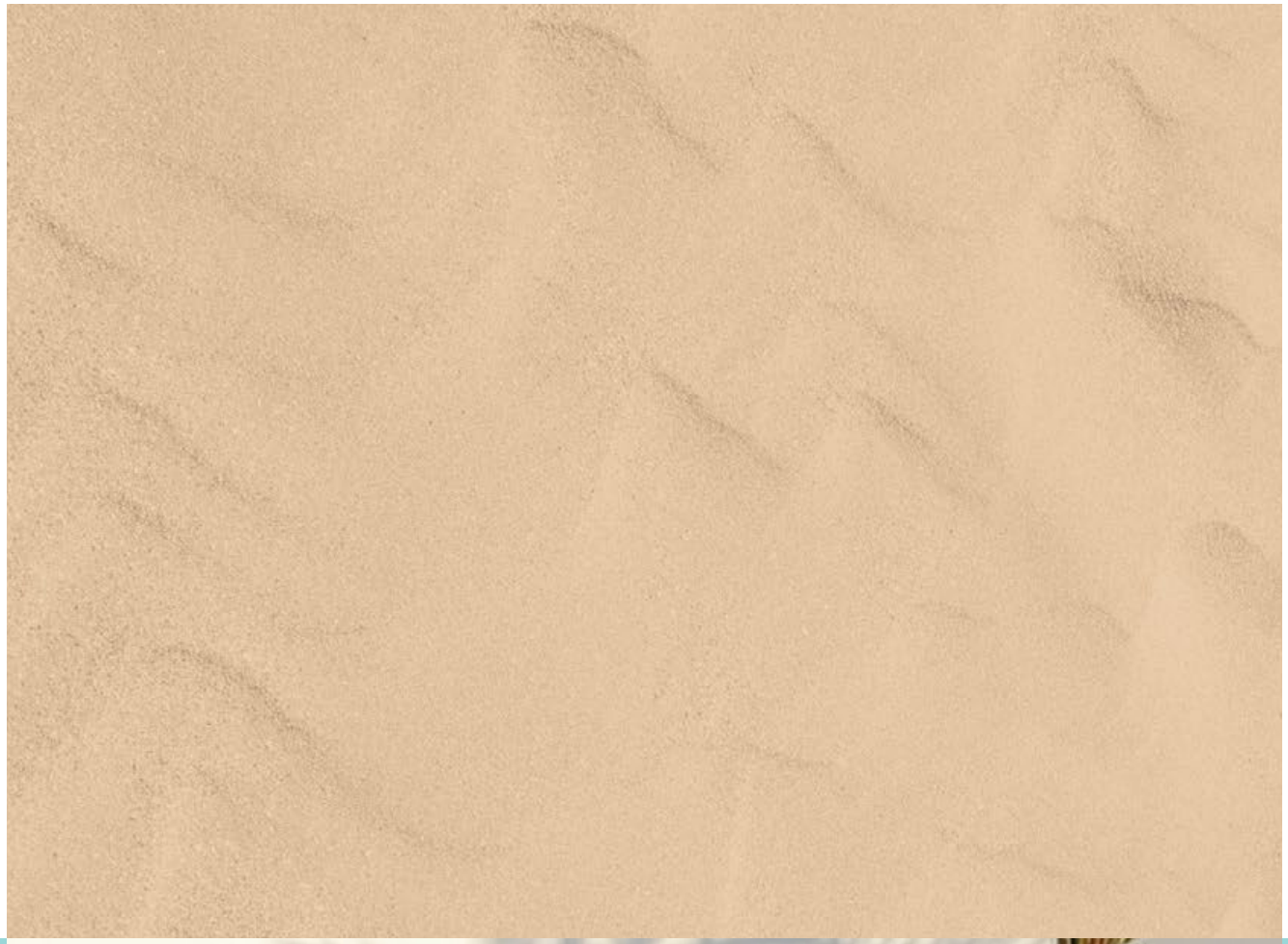
طريق الملك فيصل

طريق الملك سعود بن عبد العزيز

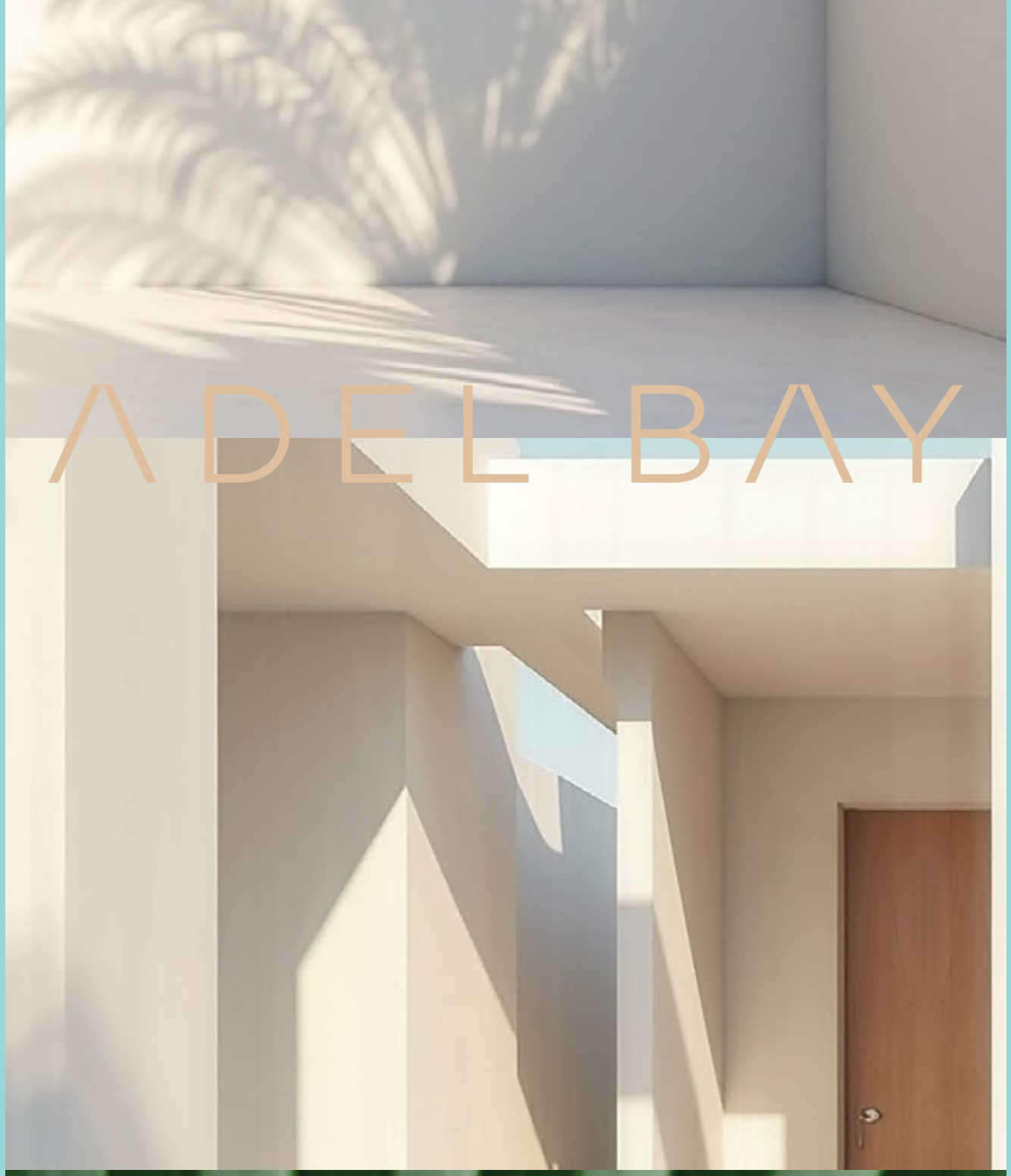
طريق الملك فهد

خليج عدل

حيث ترسو التطلعات



ADEL BAY



أساسات راسخة

صناعة الفرق

تبدأ من اختيار الموقع الأمثل

Adel Bay

Where Ambitions Anchor

عدل العقارية
ADEL REAL ESTATE

عبدالله فؤاد
ABDULLA FOUAD
SINCE 1948 منذ

adelbay.com
053 048 9900

التراخيص النظامية